

**COMMUNAUTE DE COMMUNES DES PORTES DE VASSIVIERE**

-----  
**(Haute-Vienne)**  
-----

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS**

L'an deux mil onze, le 9 mars à 18 H, le Conseil de Communauté de la Communauté de Communes des Portes de Vassivière s'est réuni à la Mairie d'Eymoutiers.

Nombre de délégués en exercice : 34

Date de convocation du Conseil de Communauté : 3 mars 2011

Présents : MENUCELLI T., MERLIAUD C., PERDUCAT D., FAYE J.P., PASQUET R., PONS G, DOLLEY A., DUPONT M., SERRU D., LISSANDRE A., BALLOT M., MOUTARDE N., HERBERT F., BOUBY F., BATAILLE J.L., CHADELAUD M., BIRON J., BUXERAUD H., TESSIER M.C., LACOUTURIERE B., GANE I, LEROUSSEAUD R., ROYER G., DE LAGAUSIE C, SERRU MC., HANICOT J., DUFAYS C., COLY G.

Absents : PERIGAUD C., COULAUDOU N., DAUDE C, COUEGNAS A., VIGNON F., WERTHMANN G.,

Secrétaire : M.C TESSIER.

-----  
**HABITAT / LOGEMENT : Aménagement de l'ancienne gendarmerie de Bujaleuf :  
choix des entreprises**

M. le Président fait le point sur la consultation des entreprises relative à l'aménagement de deux logements dans le bâtiment qui abritait la gendarmerie de Bujaleuf.

Les entreprises, consultées sous la forme d'un marché à procédure adaptée, ont remis leurs offres (23 février 2011, dernier délai).

La Commission d'Appel d'Offres s'est réunie le jeudi 3 mars 2011 afin d'ouvrir les plis reçus à cette occasion.

Lot 1 Démolitions / gros œuvre : Estimation maîtrise d'œuvre : 56 000 €

PAQUET : 56 155,46 €

Lot 2 Couverture tuiles : Estimation maîtrise d'œuvre : 3 500 €

PAQUET : 3 509,50 €

CCPF : 5 337,70 €

BEGOT : 9 466,189 €

Lot 3 Menuiserie extérieure / serrurerie : Estimation maîtrise d'œuvre : 13 900 €

RATINEAU : 22 004 €

Lot 4 Menuiserie intérieure : Estimation maîtrise d'œuvre : 22 700 €

GUYOT : 32 264,70 €

Lot 5 Plâtrerie Isolation : Estimation maîtrise d'œuvre : 27 100 €

LE TRAVAIL : 31 962,65 €

ARNAUD : 25 746,27 €  
GUYONNAUD : 26 048,84 €  
Lot 6 Peinture : Estimation maîtrise d'œuvre : 25 700 €  
TALAMONA : 23 350,76 €  
ARNAUD : 23 137,41 €  
GUILLET : 32 927,10 €  
GUYONNAUD : 29 010,84 €  
Lot 7 Revêtements de sols : Estimation maîtrise d'œuvre : 4 600 €  
PERIER CABIROL : 4 417,66 €  
SOLS ET PEINTURES BRIVISTES : 4 635,18 €  
GUYONNAUD : 6 276,17 €  
Lot 8 Plomberie sanitaire : Estimation maîtrise d'œuvre : 15 000 €  
BOUGNOTEAU : 14 838,33 €  
AIXE CONFORT : 18 061,62 €  
BEGOT : 18 391,95 €  
Lot 9 Électricité : Estimation maîtrise d'œuvre : 21 500 €  
CFE : 17 895,73 €  
MERCIER : 35 375,94 €

La Commission d'Appel d'Offres propose de retenir les offres suivantes :

- Lot 1 Démolitions / gros œuvre : PAQUET : 56 155,46 €
- Lot 2 Couverture tuiles : PAQUET : 3 509,50 €
- Lot 5 Plâtrerie Isolation : 27 100 € : ARNAUD : 25 746,27 €
- Lot 6 Peinture : ARNAUD : 23 137,41 €
- Lot 7 Revêtements de sols : PERIER CABIROL : 4 417,66 €
- Lot 8 Plomberie sanitaire : BOUGNOTEAU : 14 838,33 €
- Lot 9 Électricité : CFE : 17 895,73 €

La Commission d'Appel d'Offres propose également de procéder à une nouvelle consultation, relativement aux lots 3 Menuiserie extérieure / serrurerie et 4 Menuiserie intérieure, au motif que les offres reçues sont substantiellement supérieures aux estimations établies par la maîtrise d'œuvre.

**Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire :**

- décide, pour l'aménagement de logements dans l'ancienne gendarmerie de Bujaleuf. de retenir les offres suivantes, suite à l'avis de la Commission d'Appel d'Offres :
  - Lot 1 Démolitions / gros œuvre : PAQUET : 56 155,46 €
  - Lot 2 Couverture tuiles : PAQUET : 3 509,50 €
  - Lot 5 Plâtrerie Isolation : 27 100 € : ARNAUD : 25 746,27 €
  - Lot 6 Peinture : ARNAUD : 23 137,41 €
  - Lot 7 Revêtements de sols : PERIER CABIROL : 4 417,66 €
  - Lot 8 Plomberie sanitaire : BOUGNOTEAU : 14 838,33 €
  - Lot 9 Électricité : CFE : 17 895,73 €
- décide, suite à la proposition de la Commission d'Appel d'Offres, de procéder à une nouvelle consultation, relativement aux lots 3 Menuiserie extérieure / serrurerie et 4 Menuiserie intérieure.

Pour copie conforme  
Le 11 mars 2011  
Le Président